

DATE CDAC	SITUATION DU PROJET	PROJET NOM de l'enseigne	DEMANDEUR	DECIS CDAC	RECOURS	DATE CNAC	DECIS CNAC
27 février 2019	création d'un magasin (secteur 2 - non alimentaire, spécialisé en jouets (43 %), souvenirs (10 %), peluches (5 %) vêtements, accessoires divers et variés, objets à collectionner, bonbons, etc...) de 247 m <sup>2</sup> de surface de vente, située dans l'enceinte du parc "Walt Disney Studios" au sein du bât. "Slingshot", rue Georges Méliés à CHESSY (77700), portant la surface totale de vente de l'ensemble commercial de Disneyland de 6 617 m <sup>2</sup> à 6 864 m <sup>2</sup> .	Boutique à Disney	SAS EURO DISNEY ASSOCIES 1, rue de la Galmy 77700 CHESSY M. Damien AUDRIC	Avis favorable à l'unanimité			
21 mars 2019	Extension d'un ensemble commercial d'une surface totale de vente de 1 912 m <sup>2</sup> , comprenant l'extension d'un hypermarché à prédominance alimentaire à l'enseigne E.LECLERC de 1 899 m <sup>2</sup> passant de 2 665 m <sup>2</sup> à 4 564 m <sup>2</sup> (dont une régularisation de 210 m <sup>2</sup> sous chapiteau) ainsi que l'agrandissement de la galerie marchande attenante passant de 35 à 48 m <sup>2</sup> par la création d'une boutique de 13 m <sup>2</sup> , situé 15, avenue de Rebais à LA FERTE-SOUS-JOUARRE (77260)	Hypermarché E.LECLERC + 1 boutique de 13 m <sup>2</sup> galerie marchande	SAS SODIFER 15, avenue de Rebais 77260 LA-FERTE-SOUS-JOUARRE	Avis favorable à l'unanimité			

DATE CDAC	SITUATION DU PROJET	PROJET NOM de l'enseigne	DEMANDEUR	DECIS CDAC	RECOURS	DATE CNAC	DECIS CNAC
21 mars 2019	Extension d'un ensemble commercial « Espace commercial du Bréau » par la création d'un magasin spécialisé dans le bricolage/jardinage/animalerie (secteur 2 - non alimentaire) à l'enseigne Brico-Jardi E.LECLERC d'une surface de vente totale de 5 940 m <sup>2</sup> , situé Espace Commercial du Bréau à VARENNES-SUR-SEINE (77130) portant ainsi la surface totale de vente de l'Espace commercial du Bréau à 43 597 m <sup>2</sup>	Brico-Jardi E.LECLERC	SAS VARES IMMO M. Christian WEISS Avenue du 8 Mai 1945 77130 VARENNES- SUR-SEINE	Avis favorable à l'unanimité	3 recours n°3915 T 01-02-03 du 2 et 3 mai 2019	20 juin 2019	Recours rejetés par la CNAC Le projet est donc autorisé
21 mars 2019	Extension de 611 m <sup>2</sup> de surface de vente de l'hypermarché « E.LECLERC » afin de porter sa surface totale de vente à 4 500 m <sup>2</sup> et de création d'un drive E.LECLERC de 6 pistes de ravitaillement pour une emprise au sol de 414 m <sup>2</sup> au sein de l'ensemble commercial « le Clos du Chêne », situé sur la commune de MONTEVRAIN (77144) portant ainsi sa surface totale de vente à 47 891 m <sup>2</sup> .	Hypermarché E. LECLERC + Drive E. LECLERC	IF CHENE VERT M. Antoine FREY 1, rue René Cassin 51430 BEZANNES	Avis favorable à l'unanimité	Recours n°3917 T01 du 19 avril 2019	20 juin 2019	Recours rejeté par la CNAC Le projet est donc autorisé

DATE CDAC	SITUATION DU PROJET	PROJET NOM de l'enseigne	DEMANDEUR	DECIS CDAC	RECOURS	DATE CNAC	DECIS CNAC
9 avril 2019	création d'un magasin à l'enseigne « LIDL » à prédominance alimentaire (secteur 1 – alimentaire) de 1 691,10 m <sup>2</sup> de surface de vente Chemin des Quatre Chênes Route de Paris (RD 604) à PONTAULT-COMBAULT (77340).	LIDL	SNC LIDL 35, rue Charles Péguy 67200 STRASBOURG	Avis favorable			
9 avril 2019	Création d'un magasin à l'enseigne « LIDL » à prédominance alimentaire de 1 172 m <sup>2</sup> de surface de vente ainsi que d'une boulangerie ANGE de 80 m <sup>2</sup> de surface de vente, situé « La Mare aux Poissons » sur la commune de COUTEVROULT (77580)	LIDL + boulangerie ANGE	AXIOM DEVELOPPEMENT 85, boulevard Hausmann 75008 PARIS représenté par M. Edouard BRINGAND Directeur Général 5, rue Tony Garnier 92100 BOULOGNE- BILLANCOURT	Avis défavorable			

DATE CDAC	SITUATION DU PROJET	PROJET  NOM de l'enseigne	DEMANDEUR	DECIS CDAC	RECOURS	DATE CNAC	DECIS CNAC
7 mai 2019	création d'un magasin à l'enseigne LIDL à prédominance alimentaire (secteur 1 - alimentaire) de 1 286 m <sup>2</sup> de surface de vente constituant avec le magasin GAMM VERT de 2 419 m <sup>2</sup> , un ensemble commercial totalisant 3 704 m <sup>2</sup> , situé Pôle Economique des Renardières, lieu-dit « LES GREVES » sur la commune de MORET-LOING-ET ORVANNE (77250).	LIDL	SAS BDM 14, avenue de l'Europe 77144 MONTEVRAIN représentée par M. André DESROSIERS	Avis défavorable			
7 mai 2019	création d'un magasin à l'enseigne GRAND FRAIS à prédominance alimentaire de 646 m <sup>2</sup> de surface de vente constituant avec le magasin GAMM VERT de 2 419 m <sup>2</sup> un ensemble commercial totalisant 3 364 m <sup>2</sup> de surface de vente, situé au sein du pôle économique « Les Renardières » à MORET-LOING-ET-ORVANNE (77250)	GRAND FRAIS	SAS FAD IMMO 14, avenue de l'Europe 77144 MONTEVRAIN représentée par M. André DESROSIERS	Retrait du dossier en séance			

DATE CDAC	SITUATION DU PROJET	PROJET NOM de l'enseigne	DEMANDEUR	DECIS CDAC	RECOURS	DATE CNAC	DECIS CNAC
4 juin 2019	Extension d'un ensemble commercial passant de 13 429 m <sup>2</sup> à 14 593 m <sup>2</sup> de surface totale de vente, par la création d'un magasin (secteur 2 - non alimentaire) de 1 164 m <sup>2</sup> de surface de vente, situé au sein de la ZAC du Berger, avenue de la Fontaine du Berger à SAINT-MARD (77230).	enseigne non connue (secteur 2 - non alimentaire)	SCI «BIA » promoteur 7, rue de la Grande Allée 77990 MAUREGARD représentée par M. J.C. RENUCCI	Avis favorable			
4 juin 2019	Extension d'un supermarché à l'enseigne « INTERMARCHE SUPER » d'une surface de vente de 126 m <sup>2</sup> portant sa surface totale de vente à 2 581 m <sup>2</sup> ainsi que la régularisation d'un drive Intermarché composé de 4 pistes de ravitaillement pour une emprise au sol de 75 m <sup>2</sup> (ouvert à la clientèle en octobre 2018, après obtention du PC 077 438 18 00010), situé 4, rue Lamartine au sein de la ZA de la Courtilière à SAINT-THIBAULT-DES-VIGNES (77438).	INTERMARCHE SUPER + régularisation DRIVE INTERMARCHE	SAS HYPERBAS 4, rue Lamartine ZA de la Courtilière 77400 SAINT-THIBAULT-DES-VIGNES	Décision favorable			

DATE CDAC	SITUATION DU PROJET	PROJET NOM de l'enseigne	DEMANDEUR	DECIS CDAC	RECOURS	DATE CNAC	DECIS CNAC
26 juin 2019	Extension d'un Drive de 5 pistes de ravitaillement et de 353 m <sup>2</sup> d'emprise au sol passant à 9 pistes et 622 m <sup>2</sup> d'emprise au sol, situé au sein de l'ensemble commercial « BAY 2 » à COLLEGIEN (77090)	Drive Carrefour	SAS CARREFOUR HYPERMARCHES 1, rue Jean Mermoz 91002 EVRY CEDEX Représentée par M. David PATTEDOIE	Avis favorable à l'unanimité			
26 juin 2019	Extension de 1 076 m <sup>2</sup> de la surface de vente d'un magasin de 1 647 m <sup>2</sup> à prédominance alimentaire afin de créer un ensemble commercial de 2 706 m <sup>2</sup> comprenant 23 cellules (de moins de 300 m <sup>2</sup> chacune) situé à LONGPERRIER (77230)	Mode (secteur 2) : 175,68 m <sup>2</sup> Traiteur : (secteur 1) : 60,08 m <sup>2</sup> Fromagerie (secteur 1) : 61,79 m <sup>2</sup> Vaisselle (secteur 2) : 84,92 m <sup>2</sup> Optique (secteur 2) : 115,13 m <sup>2</sup> Boulangerie (secteur 1) : 95,49 m <sup>2</sup> Fleuriste (secteur 2) : 40,19 m <sup>2</sup> Mode (secteur 2) : 97,50 m <sup>2</sup> Coiffeur (secteur 2) : 65,13 m <sup>2</sup> Tatoueur (secteur 2) : 58,13 m <sup>2</sup> Maraîcher (secteur 1) : 64,92 m <sup>2</sup> Alimentation générale (secteur 1) : 266,11 m <sup>2</sup> Boucherie-traiteur (secteur 1) : 128,15 m <sup>2</sup> Esthétique (secteur 2) : 74,38 m <sup>2</sup> Pharmacie (secteur 2) : 111,95 m <sup>2</sup> Club de danse (secteur 2) : 311,20 m <sup>2</sup> ainsi que 4 restaurants et un vétérinaires (non soumis à CDAC)	SARL CIG CENTRE IMMOBILIER DE LA GOELE 23, allée des Impressionnistes Parc d'Activité Paris Nord II immeuble « Le Sisley » 93420 VILLEPINTE représentée par M. ZNATI Nouredine	Avis favorable			

DATE CDAC	SITUATION DU PROJET	PROJET NOM de l'enseigne	DEMANDEUR	DECIS CDAC	RECOURS	DATE CNAC	DECIS CNAC
25 juillet 2019	Projet de création d'un ensemble commercial de 4 cellules commerciales pour un total de 3 542 m <sup>2</sup> de surface totale de vente comprenant : un magasin d'accessoires et d'entretien automobile NORAUTO de 373 m <sup>2</sup> , un bazar CENTRAKOR de 1 723 m <sup>2</sup> , un magasin alimentaire BIO Les Comptoirs de la BIO de 614 m <sup>2</sup> et un magasin multispécialiste (non-alimentaire – secteur 2) sans enseigne de 832 m <sup>2</sup> situé ZAE des Vallières, allée Rousselets à <b>THORIGNY-SUR-MARNE (77400)</b>	un magasin d'accessoires et d'entretien automobile <b>NORAUTO</b> de 373 m <sup>2</sup> , un bazar <b>CENTRAKOR</b> de 1 723 m <sup>2</sup> , un magasin alimentaire <b>BIO Les Comptoirs de la BIO</b> de 614 m <sup>2</sup> et un magasin <b>multispécialiste</b> (secteur 2 - non-alimentaire, sans enseigne de 832 m <sup>2</sup>	SCI du MONTCEAU M. et Mme PETIT 195, route de Claye 77400 THORIGNY-SUR-MARNE	Avis favorable à l'unanimité			
15 octobre 2019	Projet de création d'un magasin (secteur 2 – non alimentaire) à l'enseigne « ACTION » d'une surface de vente de 1 102 m <sup>2</sup> (au sein d'un bâtiment existant, ancienne concession Fiat/Seat) situé ZA « Les Brûlis », rue de la Bernache à <b>SAMOREAU (77210)</b>	<b>ACTION</b>	SAS IMMOBAIL représentée par M. J.P. TULLE 74, rue Grande FONTAINEBLEAU (77300)	décision favorable			
15 octobre 2019	Projet de création d'un établissement de spectacles cinématographiques à l'enseigne « MY CINE » d'une capacité de 387 fauteuils réparties dans trois salles dont 12 places destinées au PMR au sein de « Shopping Promenade », situé le long de la RN 3 à <b>CLAYE-SOUILLY (77410)</b>	<b>MY CINE</b>	SARL « CINE CLAYE » représentée par M. Frédéric LESNE 2, boulevard Victor Hugo 60800 CREPY-EN-VALOIS	décision favorable			